



244Dno-2025-832

Rakennustarkastajan viran täyttäminen

Teknisissä palveluissa on ollut haettavana 19.8. - 15.9.2025 välisellä ajalla rakennustarkastajan virka. Hakuilmoitus on julkaistu kunnan kotisivuilla, Kuntarekry.fi ja TE- palveluiden avoimet työpaikat sivustoilla.

Rakennustarkastajalla on oltava tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä on oltava kokemusta rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä (RakL 103 §). Siirtymäsäännöksen (MRA 895/1999 108 § ja RA 266/1959 158a §) mukaisesti kelpoisuusvaatimukset täyttää myös henkilö, jolla on teknillisen koulun rakennusosaston talonrakennuksen opintosuunnalla suoritettu teknikon tutkinto tai aikaisempi sitä vastaava tutkinto tai muussa oppilaitoksessa suoritettu sitä korkeampi rakennusalan tutkinto.

Hakuajan päättymiseen mennessä saapui yhteensä 51 hakemusta. Hakijoista kaksi eivät täyttäneet kelpoisuusehtoa. Hakijoista kutsuttiin haastatteluun viisi, joista yksi perui haastattelukutsunsa, joten hakijoista haastateltiin neljä. Haastattelut pidettiin 26.9.2025. Haastattelijoina toimivat johtava rakennustarkastaja Hannu Hanhela, tekninen johtaja Tuomo Perälä ja rakennustarkastaja Jarmo Huttu. Haastattelijat olivat yksimielisiä valinnasta.

Päätöksen peruste

Hallintosäännön 6 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan prosessien ja alaprosessien vastaavat viranhaltijat valitsevat alaisensa vakinaiset viranhaltijat ja työntekijät. Johtava rakennustarkastaja on rakennusvalvonnan alaprosessin vastuuhenkilö.

Päätös

Rakennustarkastajan toistaiseksi voimassa olevaan virkaan valitaan rakennusinsinööri (AMK) Petri Niemelä.

Niemelä täyttää viran kelpoisuusehdon. Hänellä on monipuolinen ja pitkä kokemus vaativuusluokaltaan vaativista rakennus- ja rakennesuunnittelutehtävistä, sekä mm. kokemusta pientalotyömaiden valvontatehtävistä. Haastattelussa hän osoitti hyviä vuorovaikutustaitoja. Haastattelussa saadun kuvan perusteella hakijan ominaisuuksista korostuivat hyvä organisointikyky sekä taito hallita haasteellisiakin työtehtäviä. Kokonaisarvioinnin perusteella hän on hakijoista soveltuvin rakennustarkastajan tehtävään.

Valitun on ennen viran alkua toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Viran täyttämisessä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Palvelussuhteen ehdot ja palkkaus määräytyvät Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) mukaisesti.

Tiedoksi

kunnanhallitus, kunnanjohtaja, tekninen johtaja, henkilöstöpäällikkö, hakijat (Kuntarekryn kautta)

Allekirjoitus



Hannu Hanhela, johtava rakennustarkastaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 07.10.2025 klo 09:47. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 7.10.2025.



Oikaisuvaatimus

§ 1

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kempeleen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kempeleen kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kempeleen kunta
PL 12
90441 Kempele
sähköposti: kirjaamo@kempele.fi

Kirjaamon aukioloaika on työpäivisin klo 9.00 - 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kempeleen kunnan kirjaamosta.